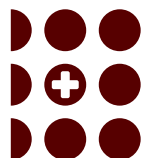


香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



康寧

**Wenzhou Kangning Hospital Co., Ltd.**

**溫州康寧醫院股份有限公司**

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：2120)

## 截至2016年6月30日止六個月的半年度業績公告

### 1 引言

- 1.1 溫州康寧醫院股份有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司連同其附屬公司(合稱「本集團」或「我們」)截至2016年6月30日止六個月(「報告期」)的半年度業績，以及連同截至2015年6月30日止六個月的數字比較。
- 1.2 本集團報告期的簡明綜合財務資料(「半年度簡明綜合財務資料」)乃按國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)編製。

## 2 主要財務數據及指標

|                        | 截至6月30日止六個月                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
|                        | 2016年<br>人民幣千元<br>(未經審核)           | 2015年<br>人民幣千元<br>(經審核)            |
| 收入                     | 189,096                            | 170,43                             |
| 除所得稅前利潤                | 36,817                             | 3,0                                |
| 所得稅開支                  | (10,531)                           | (, 32)                             |
| 全面收入總額                 | 26,286                             | 2,354                              |
| 歸屬於本公司權益擁有人的<br>全面收入總額 | 28,207                             | 2,130                              |
| 非控股損益                  | (1,921)                            | (1, )                              |
|                        | 於2016年<br>6月30日<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 於2015年<br>12月31日<br>人民幣千元<br>(經審核) |
| 總資產                    | 1,294,342                          | 1,224,434                          |
| 總負債                    | 308,802                            | 22,205                             |
| 總權益                    | 985,540                            | 2,22                               |
| 歸屬於本公司擁有人的權益           | 970,819                            | 5, 1                               |
| 非控股權益                  | 14,721                             | 2,513                              |

## 3 業務回顧及展望

2017年上半年，中華人民共和國(「中國」)醫療體制改革繼續推進。我們在持續提高醫院網絡運營能力的同時，落實若干中長期發展策略，為本公司長遠發展奠定基礎。具體取得以下進展：

2017年4月和5月，臨海康寧醫院和溫州怡寧老年醫院(「老年醫院」)相繼開業，並且在較短的時間內達到令人滿意的床位使用率。2017年3月31日，通過增資協議和管理協議，我們正式管理浦江黃鋒精神專科醫院(「浦江醫院」)和淳安黃鋒康恩醫院(「淳安醫院」)。詳情請參閱

本公司於2015年4月2日發佈的2015年年度報告。截至2015年12月末，本集團醫療機構數量增加至13間，運營床位數增加至3,000張。

我們始終將人才培養作為本公司長期發展的關鍵因素。報告期內，本公司與溫州醫科大學訂立一份框架協議，內容有關擬議設立和開辦溫州醫科大學精神醫學學院。該學院已於2015年3月20日成立，並計劃於2015年10月招收100名精神醫學專業本科學生、10名精神醫學專業碩士學生和30名應用心理學專業本科學生。

為本公司未來發展儲備更多併購標的，於2015年2月22日，本公司與上海金浦健服股權投資管理有限公司(「金浦健服」)等訂立合夥協議，內容有關本公司出資人民幣50.0百萬元設立重慶金浦醫療健康服務產業股權投資基金合夥企業(有限合夥)(「投資基金」)。同日，本公司與投資基金的管理合夥人金浦健服就有關(其中包括)本公司作為投資基金有限合夥人享有的若干權利訂立戰略合作協議。詳情請參見本公司日期為2015年2月23日的公告。投資基金已於2015年3月22日在中國設立。

此外，報告期內，本公司投資開發的在線心理諮詢平台「的的心理」正式上線並在市場推廣方面取得進展。截至2015年12月30日止，通過審核註冊成功的精神科醫生12人，心理諮詢師22人，通過平台完成的心理諮詢1,500單。我們將進一步完善「的的心理」功能，提升用戶體驗。

展望未來，我們將加快平陽康寧醫院、衢州怡寧醫院和深圳怡寧醫院的開業準備進度，爭取在2015年下半年投入運營。同時，我們於2015年初啟動的「百人創業計劃」已得到廣泛響應，我們亦將通過整合現有資源的途徑快速拓展本集團的醫療機構網絡。

## 4 管理層討論與分析

### 4.1 財務回顧

本集團於報告期內實現收入人民幣1.1百萬元，較2015年同期增加1.4%。自有醫院運營收入及管理醫療機構的管理服務費收入均有所增加。自有醫院毛利率減少至37.0%，管理醫療機構業務毛利率為51.1%。由於新設施的使用率較低，故本集團於報告期內整體毛利率減少至37.4%（截至2015年7月30日止六個月：40.7%）。報告期內，股東應佔淨利潤為人民幣2.2百萬元，較2015年同期減少3.2%。

#### 4.1.1 收入及收入成本

本集團主要透過以下兩種方式產生收入：（）自有醫院運營收入；及（）管理醫療機構的管理服務費收入。

下表載列所列示期間總收入明細：

|              | 截至6月30日止六個月    |                |
|--------------|----------------|----------------|
|              | 2016年          | 2015年          |
|              | (人民幣千元)        | (人民幣千元)        |
|              | (未經審核)         | (經審核)          |
| 本集團自有醫院營運的收入 | 180,259        | 155,111        |
| 管理服務費收入      | 8,837          | 5,544          |
| 總收入          | <u>189,096</u> | <u>160,655</u> |

報告期間，本集團總收入為人民幣1.1百萬元，與2015年同期相比增加1.2%，主要由於( )本集團自有醫院營運收入增加1.2%及( )管理服務費收入增加5.5%。本集團自有醫院營運收入佔總收入的5.3%(截至2015年7月30日止六個月：5.5%)，而管理服務費收入佔總收入的4.1%(截至2015年7月30日止六個月：3.5%)。

#### 本集團自有醫院運營收入及收入成本

本集團自有醫院運營收入包括其各家醫院提供的門診和住院服務徵收的費用，包括治療和一般醫療服務、藥品銷售和附屬醫院服務。下表載列於所示期間經營本集團自有醫院收入及收入成本明細：

|           | 截至6月30日止六個月 |         |
|-----------|-------------|---------|
|           | 2016年       | 2015年   |
|           | (人民幣千元)     | (人民幣千元) |
|           | (未經審核)      | (經審核)   |
| 治療和一般醫療服務 | 129,416     | 111,045 |
| 藥品銷售      | 49,563      | 42,222  |
| 附屬醫院服務    | 1,280       | 1,054   |
| 總收入       | 180,259     | 155,115 |
| 收入成本      | 115,293     | 114,115 |
| 毛利        | 64,966      | 41,000  |

報告期內，本集團自有醫院收入為人民幣10.3百萬元，較2015年同期增加1.2%。

下表載列所列示期間本集團自有醫院住院及門診的收入明細與相關營運數據：

|                              | 截至6月30日止六個月    |               |
|------------------------------|----------------|---------------|
|                              | 2016年          | 2015年         |
| <b>住院</b>                    |                |               |
| 於期末住院床位數                     | 2,300          | 1,•13         |
| 有效住院服務床日容量                   | 418,600        | 347,253       |
| 使用率(%)                       | 88.6%          | •5.0%         |
| 住院床日數                        | 370,702        | 327,•3        |
| 歸屬住院的治療和一般醫療服務<br>收入(人民幣千元)  | 121,743        | 104,744       |
| 住院平均每床日治療和一般醫療<br>服務開支(人民幣元) | 329            | 31•           |
| 歸屬於住院的藥品銷售收入(人民<br>幣千元)      | 21,980         | 17,733        |
| 住院平均每床日藥品銷售開支<br>(人民幣元)      | 59             | 5             |
| 住院總收入(人民幣千元)                 | <u>143,723</u> | <u>123,•2</u> |
| <br>                         |                |               |
| 住院平均每床日開支(人民幣元)              | <u>388</u>     | <u>3</u>      |
| <b>門診</b>                    |                |               |
| 門診人次數目                       | 68,875         | 70,•44        |
| 歸屬門診的治療和一般醫療服務<br>收入(人民幣千元)  | 7,673          | 7,•1          |
| 門診均次治療和一般醫療服務開<br>支(人民幣元)    | 112            | 115           |
| 歸屬於門診的藥品銷售收入<br>(人民幣千元)      | 27,583         | 23,274        |
| 門診均次藥品銷售開支<br>(人民幣元)         | 400            | 32            |
| 門診總收入(人民幣千元)                 | <u>35,256</u>  | <u>30,245</u> |

## 截至6月30日止六個月

2016年

2015年

門診均次開支(人民幣元)

5124•治療和一般醫療服務的總收入  
(人民幣千元)129,416111,•45

藥品銷售總收入(人民幣千元)

49,56342,22

報告期間，住院收入為人民幣143. 百萬元，與2015年同期相比增加1•.0%，主要由於( )住院床日數增加12. %及( )住院平均每床日開支增加2.•%。住院收入佔我們自有醫院營運收入的•. %(截至2015年•月30日止六個月：•.•%)。

報告期間，門診收入為人民幣35.3百萬元，與2015年同期相比增加1•.•%，主要由於( )門診人次增加13.0%及( )每次探訪的平均門診開支增加3.0%。門診收入佔我們自有醫院營運收入的1•.•%(截至2015年•月30日止六個月：1•.5%)。

報告期間，由於住院及門診業務均有增長，與2015年同期相比，治療及一般醫療服務收入增加15.•%，佔我們自有醫院營運收入的1. %(截至2015年•月30日止六個月：2.1%)，而與2015年同期相比，藥品銷售的收入增加1.4%，佔我們自有醫院營運收入的2.5%(截至2015年•月30日止六個月：2.2%)。

本集團自有醫院的收入成本主要包括所用藥品及耗材、僱員福利及開支、租賃開支、折舊及攤銷、食堂開支及檢測費。下表載列於所示期間本集團自有醫院收入成本明細：

|         | 截至6月30日止六個月    |                |
|---------|----------------|----------------|
|         | 2016年          | 2015年          |
|         | (人民幣千元)        | (人民幣千元)        |
|         | (未經審核)         | (經審核)          |
| 所用藥品及耗材 | 48,086         | 41,244         |
| 僱員福利及開支 | 39,834         | 33,343         |
| 租賃開支    | 4,785          | 3,352          |
| 折舊及攤銷   | 7,103          | 6,000          |
| 食堂開支    | 6,544          | 4,300          |
| 檢測費     | 2,180          | 1,500          |
| 其他      | 6,761          | 3,450          |
|         | <u>115,293</u> | <u>104,115</u> |
| 收入成本    | <u>115,293</u> | <u>104,115</u> |

報告期間，本集團自有醫院的收入成本增加至人民幣115.3百萬元，較2015年同期增加22.5%，高於收入的增幅。此乃主要由於：( )與藥品銷售收入增長相關的藥品開支增長17.5%；( )自有醫院運營床位增加引起的僱員福利及開支增加17.5%；( )2016年新開業的臨海康寧醫院新增租賃開支和新增折舊及攤銷人民幣0.6百萬元。

從成本組合架構而言，所用藥品及耗材仍然為自有醫院收入成本的主要部分，佔41.%(截至2015年7月30日止六個月：43.%)。第二部分為僱員福利及開支，佔自有醫院收入成本的34.7%(截至2015年7月30日止六個月：35.4%)。租賃開支連同折舊及攤銷佔自有醫院收入成本的10.3%(截至2015年7月30日止六個月：10.%)。

### 管理服務費收入

本集團管理服務費收入主要來自向其他醫療機構提供的管理服務。下表載列我們於所示期間管理服務費收入及成本明細：

|      | 截至6月30日止六個月 |         |
|------|-------------|---------|
|      | 2016年       | 2015年   |
|      | (人民幣千元)     | (人民幣千元) |
|      | (未經審核)      | (經審核)   |
| 收入   | 8,837       | 5,544   |
| 收入成本 | 4,319       | 1,300   |
| 毛利   | 4,518       | 4,144   |

報告期內，本集團管理服務費收入達到人民幣1.1百萬元，較2015年同期增加5.5%，佔本集團總收入的4.7%，原因為自2015年下半年起新託管的北京怡寧醫院及自2016年4月1日起新託管的浦江醫院和淳安醫院之貢獻管理服務費收入。截至7月30日，本集團管理11家醫療機構，共計1,000張床位。

本集團提供管理服務的成本主要包括委派管理人員的福利及開支、為取得運營權而收購的經營權的攤銷。

管理服務費收入成本增加至人民幣4.3百萬元，較2015年同期增加210. %，超過收入的增幅，此乃主要由於在2015年4月，我們開始管理燕郊輔仁中西醫結合醫院(「燕郊輔仁醫院」)。本集團收購了該院1年個月的運營權，確認無形資產人民幣3.1百萬元。該項運營權在報告期內攤銷人民幣2.4百萬元(截至2015年12月30日止六個月：1.2百萬元)。因此，毛利率降至51.1%(截至2015年12月30日止六個月：5.1%)。

#### 4.1.2 毛利及毛利率

報告期內，本集團總毛利達到人民幣1.5百萬元，較2015年同期增長1.5%。總毛利率下降至37. % (截至2015年12月30日止六個月：40. % )，主要由於( )2015年4月及5月分別新開業的臨海康寧醫院和老年醫院，床位使用率不高造成自有醫院毛利率下降；( )由於燕郊輔仁醫院未達到盈利階段，我們根據管理協議未能確認任何管理服務費，對管理服務業務毛利率有負面影響。

此外，在報告期內，藥品銷售的毛利率為17. % (截至2015年12月30日止六個月：17.3%)。

#### 4.1.3 其他收入

本集團其他收入包括政府補助及投資收入。報告期內，其他收入達到人民幣3.0百萬元，較2015年同期增加3,000. %，主要由於定期存款的利息收入增加所致。

#### 4.1.4 銷售開支

報告期內，本集團銷售開支為人民幣1.0百萬元(截至2015年6月30日止六個月：人民幣0.5百萬元)，較2015年同期增加0.3%，主要因為2016年4月和5月，臨海康寧醫院和老年醫院分別新開業，增加了宣傳投入。

#### 4.1.5 行政開支

本集團行政開支主要包括管理層及行政人員的福利及開支、新建醫院開業前的費用、折舊、攤銷及其他開支。下表載列於所示期間本集團行政開支明細：

|          | 截至6月30日止六個月   |               |
|----------|---------------|---------------|
|          | 2016年         | 2015年         |
|          | (人民幣千元)       | (人民幣千元)       |
|          | (未經審核)        | (經審核)         |
| 僱員福利及開支  | 15,247        | 15,542        |
| 租賃開支     | 8,477         | 8,475         |
| 折舊及攤銷    | 3,468         | 2,000         |
| 差旅費      | 1,492         | 2             |
| 顧問開支     | 1,532         | 200           |
| 捐款       | 1,935         | 23            |
| 應收款項減值撥備 | 1,189         | 2,111         |
| 其他       | 6,274         | 3,430         |
| 總行政開支    | <u>39,614</u> | <u>27,503</u> |

報告期內，本集團的行政開支為人民幣3.1百萬元(截至2015年7月30日止六個月：人民幣2.7百萬元)，較2015年同期大幅增長4.0%，主要是由於：( )因(1)我們的管理、研究及資訊科技職員及(2)為臨海康寧醫院和老年醫院開業儲備的職員增加導致我們的僱員福利及開支增加人民幣. 百萬元；( )本公司上市後因滿足上市要求發生的顧問開支增加人民幣1.3百萬元及；( )主要有關開發及推廣「的的心理」網上平台的開支增加人民幣3.4百萬元。報告期內，本集團行政開支佔總收入的比例增加至20.1%(截至2015年7月30日止六個月：15.5%)。

#### 4.1.6 財務收益 開支淨額

我們的財務收入包括銀行存款利息收入及匯兌收益，而財務開支包括銀行貸款利息開支及與長期應付款相關的財務開支。下表載列我們於所示期間財務收入及開支明細：

|           | 截至6月30日止六個月 |         |
|-----------|-------------|---------|
|           | 2016年       | 2015年   |
|           | (人民幣千元)     | (人民幣千元) |
|           | (未經審核)      | (經審核)   |
| 利息收入      | 898         | 30      |
| 匯兌收益      | 9,592       |         |
| 財務收入      | 10,488      | 30      |
| 財務開支      | (2,780)     | (1,334) |
| 財務收益 開支淨額 | 7,710       | (1,02 ) |

報告期內，本集團財務收益淨額增加至人民幣 1.1 百萬元，此乃主要由於( )首次公開發售後募集資金存放銀行利息收入增加人民幣0.4 百萬元，及( )首次公開發售後募集資金以港元存放，港元相對人民幣的匯率上升導致匯兌收益增加人民幣0.7 百萬元。財務開支主要是與託管燕郊輔仁醫院相關的長期應付款項按實際利率計算的財務開支人民幣2.1 百萬元，較2015年同期增加10.4%，主要由於我們於2015年4月開始託管燕郊輔仁醫院，2015年同期僅包括3個月的利息計算期間。

#### **4.1.7 利用權益法列賬的應佔投資虧損**

報告期內，利用權益法列賬的應佔投資虧損為人民幣2.2百萬元(截至2015年12月30日止六個月：無)，即為我們在北京怡寧醫院的4.1%股權的虧損。北京怡寧醫院於2015年12月開始營運，報告期內錄得稅後虧損人民幣4.5百萬元。

#### **4.1.8 所得稅開支**

報告期內，所得稅開支增加至人民幣10.5百萬元，較2015年同期增加 1.2%，主要是由於杭州宏瀾信息科技有限公司(「杭州宏瀾」)本期虧損沒有確認遞延所得稅資產所致。於截至2015年及2014年12月30日止六個月，我們的實際稅率分別為21.2%及21.1%，報告期內實際稅率上升主要是由於不可稅前扣除的費用增加。

### 4.1.9 全面收益總額

報告期內，本公司擁有人應佔全面收益總額為人民幣2.2百萬元，較2015年同期減少3.2%，主要由於以下原因：

- ( ) 開發及推廣網上心理諮詢平台的開支增加人民幣3.4百萬元；
- ( ) 老年醫院於2016年5月開始營運，錄得人民幣3.3百萬元的稅後虧損；
- ( ) 臨海康寧醫院於2016年4月開始營運，錄得人民幣3.0百萬元的稅後虧損；
- ( ) 利用權益法列賬的應佔投資虧損增加人民幣2.2百萬元，乃由於北京怡寧醫院人民幣4.5百萬元的稅後虧損；及
- ( ) 管理燕郊輔仁醫院的成本及開支增加人民幣3.2百萬元。

## 4.2 財務狀況

### 4.2.1 存貨

截至2016年3月30日，存貨結餘增加至人民幣0.3百萬元(截至2015年12月31日：人民幣0.5百萬元)，主要由於新營運的臨海康寧醫院及老年醫院藥品存貨增加所致。

### 4.2.2 貿易應收款項

截至2016年3月30日，貿易應收款項結餘小幅增加至人民幣120.5百萬元(截至2015年12月31日：人民幣123.1百萬元)，主要由於：( ) 隨著我們醫療機構業務量增長，我們於相同期間的收入增加；及( ) 歸屬於醫療保險計劃的交易應收款項增加所致。本集團貿易應收款中，約0.0%為未出示賬單或賬齡為3個月內的賬單。

#### 4.2.3 其他應收款項、按金及預付款項

截至2017年12月30日，其他應收款項、按金及預付款項增加至人民幣10.1百萬元(截至2015年12月31日：人民幣1.0百萬元)，主要由於有關本公司收購溫州國大投資有限公司(「國大投資」)股權及其債權人的債權合共人民幣3.1百萬元的定金。詳情請參考本公司日期為2017年12月2日的公告。

#### 4.2.4 可供出售金融資產

截至2017年12月30日，可供出售金融資產餘額增加人民幣50.0百萬元，主要由於我們投入投資基金所致。詳情請參閱本公司日期為2017年2月23日的公告。

#### 4.2.5 貿易應付款項

截至2017年12月30日，貿易應付款項增加至人民幣30.3百萬元(截至2015年12月31日：人民幣20.0百萬元)，其中約0.2%賬齡在30天以內。

#### 4.2.6 應計費用及其他應付款項

截至2017年12月30日，應計費用及其他應付款項下降至人民幣14.3百萬元(截至2015年12月31日：人民幣14.4百萬元)。

### 4.3 流動性及資金來源

下表載列本集團於列示期間的簡明綜合現金流量報表的資料：

|                  | 截至6月30日止六個月                |                           |
|------------------|----------------------------|---------------------------|
|                  | 2016年<br>(人民幣千元)<br>(未經審核) | 2015年<br>(人民幣千元)<br>(經審核) |
| 經營活動產生(所用)現金淨額   | 37,984                     | (14,011)                  |
| 投資活動所用現金淨額       | (159,031)                  | (10,021)                  |
| 融資活動產生現金淨額       | 22,062                     | 1,553                     |
| 現金及現金等價物(減少)增加淨額 | (98,985)                   | 2,553                     |

#### 4.3.1 經營活動產生(所用)現金淨額

截至2016年6月30日止六個月期間，經營活動產生現金淨額為人民幣37.0百萬元。我們在營運資金變動前經營活動產生的現金淨額為人民幣44.5百萬元，主要包括除稅前利潤人民幣37.1百萬元和人民幣10.2百萬元的物業、廠房及設備折舊調整。營運資金變動導致的現金流入為人民幣1.1百萬元。我們的已付所得稅導致現金流出人民幣13.7百萬元。

#### 4.3.2 投資活動所用現金淨額

報告期內，投資活動所用現金淨額為人民幣150.0百萬元，主要由於：(1)購買人民幣1.4百萬元的物業、廠房及設備及無形資產，包括(1)就溫州康寧醫院的翻新及升級支付及預付的款額，(2)就老年醫院開業前翻新工程支付的款額及(3)平陽康寧醫院購買物業的款額；及(2)投入投資基金款額人民幣50.0百萬元。

### 4.3.3 融資活動產生現金淨額

報告期內，融資活動產生現金淨額為人民幣22.1百萬元，主要由於向中信銀行借款人民幣50.0百萬元，抵銷償還中信銀行借款人民幣30.0百萬元。

### 4.3.4 重大投資、收購與出售

於2015年2月22日，本公司訂立戰略合作協議出資人民幣50.0百萬元認繳投資基金。投資基金須投資醫療保健及其他現代化服務行業。原則上，於醫療保健行業所作投資不得少於該投資基金可用投資總額的 0%。詳情請參閱本公司日期為2015年2月23日之公告。

於2015年1月2日，本公司與溫州醫科大學資產經營有限公司（「賣方」）及溫州醫科大學訂立協議，內容有關（）本公司向賣方收購國大投資51%股權及（）本公司收購溫州醫科大學所持國大投資所欠若干錢款的債權，本公司需支付股權對價約人民幣1.5百萬元及支付收購債權對價約人民幣20.0百萬元。詳情請參閱本公司日期為2015年1月2日之公告。

除上文披露外，本集團於截至2015年1月30日止六個月期間並無其他重大投資、收購或出售。

## 4.4 債項

### 4.4.1 銀行借款

截至2015年1月30日，本集團銀行借款餘額為人民幣 0.0百萬元（截至2015年12月31日：人民幣50.0百萬元），主要由於報告期內新增建設專門借款人民幣50.0百萬元，同時歸還營運資金借款人民幣30.0百萬元。銀行借款於一年內到期為人民幣20.0百萬元，於一年以上到期為人民幣50.0百萬元。

#### 4.4.2或有負債

截至2017年12月30日，本集團並無擁有任何會對本集團財務狀況或運營產生重大影響的或有負債或擔保。

#### 4.4.3資產抵押

截至2017年12月30日，本集團之資產概無抵押。

#### 4.4.4合同義務

本集團合同義務主要包括經營租賃安排，截至2017年12月30日，不可撤銷租賃協議項下的日後最低租賃付款總額為人民幣1.4. 百萬元。

#### 4.4.5金融工具

本集團的金融工具包括貿易應收款項、可供出售金融資產、應收關聯方款項、其他應收款、定期存款、現金及現金等價物、銀行借款、貿易及其他應付款項。本公司管理層管理及監察該等風險，以確保及時採取有效措施。

#### 4.4.6匯率波動風險

本集團以外幣存放若干金融資產，主要涉及港元兌人民幣的匯率波動風險，本集團因此面臨外匯風險。

截至2017年12月30日止六個月期間，本集團並未使用任何衍生金融工具對沖匯率風險。本公司管理層透過密切監控外匯匯率變動來管理匯率風險，若出現相關需求，本公司管理層亦考慮對重大外匯風險進行對沖。

#### 4.4.7資產負債比率

於2017年12月30日，本集團的資產負債比率(總付息負債除以總資產)為12. %(於2015年12月31日：11. %)。

## 5 購買、出售或購回上市證券

於報告期內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或購回本公司任何上市證券。

## 6 審閱半年度業績

本公司審核委員會已審閱本集團截至2015年6月30日止六個月之未經審核的半年度業績，並認為本公司已遵守適用的會計準則及規定並作出充分的披露。

本公司審核委員會成員由本公司兩位獨立非執行董事黃智先生(本公司審核委員會主席)和葛創基先生，以及一位本公司非執行董事何欣女士組成，其中黃智先生具備合適的專業資格(獲中國註冊會計師協會授予中國註冊會計師資質)。

董事會不建議派付截至2015年6月30日止六個月的中期股息(截至2015年6月30日止六個月：無)。

## 7 《企業管治守則》遵循情況

於報告期內，本公司一直遵守《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》附錄十四載錄的《企業管治守則》所載列的守則條文。

## 8 財務報告

### 8.1 會計政策

除採納截至2015年12月31日止財政年度生效之國際財務報告準則修訂版以及可供出售金融資產的會計政策(有關政策新應用於2015年的新交易)外，所採納的會計政策與誠如截至2015年12月31日止年度之年度財務報表所述於該等年度財務報表所採納者一致。

## 8.2 半年度簡明綜合財務資料

本集團按國際財務報告準則編製的半年度簡明綜合財務資料載列如下：

### 8.2.1 半年度簡明綜合全面收益表

|                  | 截至6月30日止六個月              |                         |
|------------------|--------------------------|-------------------------|
|                  | 2016年<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 2015年<br>人民幣千元<br>(經審核) |
| 收入               | 189,096                  | 170,43                  |
| 收入成本             | (119,612)                | (•5,505)                |
| 毛利               | <u>69,484</u>            | <u>15,23</u>            |
| 其他收入             | 2,973                    | •3                      |
| 其他虧損             | (519)                    | (113)                   |
| 銷售開支             | (1,018)                  | (51•)                   |
| 行政開支             | (39,614)                 | (2,5•)                  |
| 經營利潤             | <u>31,306</u>            | <u>3,113</u>            |
| 財務收益(開支)淨額       | 7,710                    | (1,02)                  |
| 利用權益法列賬的應佔投資虧損   | (2,199)                  |                         |
| 除所得稅前利潤          | <u>36,817</u>            | <u>3,0</u>              |
| 所得稅開支            | (10,531)                 | (•,32)                  |
| 期內利潤             | <u>26,286</u>            | <u>2,354</u>            |
| 其他全面收益           | <u>-</u>                 | <u>-</u>                |
| 期內全面收益總額         | <u><u>26,286</u></u>     | <u><u>2,354</u></u>     |
| 以下人士應佔：          |                          |                         |
| - 本公司權益擁有人       | 28,207                   | 2•,130                  |
| - 非控股權益          | (1,921)                  | (1,•)                   |
| 每股基本及攤薄盈利(以人民幣計) | <u><u>0.39</u></u>       | <u><u>0.5</u></u>       |

## 8.2.2 半年度簡明綜合資產負債表

|                   | 2016年<br>6月30日<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 2015年<br>12月31日<br>人民幣千元<br>(經審核) |
|-------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>資產</b>         |                                   |                                   |
| <b>非流動資產</b>      |                                   |                                   |
| 物業、廠房及設備          | 313,716                           | 233,200                           |
| 土地使用權             | 20,502                            | 20, 3                             |
| 無形資產              | 107,590                           | •0,5 1                            |
| 於聯營公司的投資          | 6,223                             | ,422                              |
| 遞延所得稅項資產          | 13,455                            | 10,0 1                            |
| 可供出售金融資產          | 50,000                            |                                   |
| 按金及預付款項           | 72,339                            | 4 ,324                            |
|                   | <u>583,825</u>                    | <u>411,33</u>                     |
| <b>非流動資產總額</b>    |                                   |                                   |
| <b>流動資產</b>       |                                   |                                   |
| 存貨                | 9,313                             | ,56                               |
| 貿易應收款項            | 129,463                           | 123,6                             |
| 其他應收款項、按金及預付款項    | 37,313                            | 42,•0                             |
| 應收關聯方款項           | 5,658                             | 20,044                            |
| 定期存款              | 256,401                           | 251,334                           |
| 現金及現金等價物          | 272,369                           | 3 ,45                             |
|                   | <u>710,517</u>                    | <u>13,0•</u>                      |
| <b>流動資產總額</b>     |                                   |                                   |
| <b>資產總額</b>       |                                   |                                   |
|                   | <u><u>1,294,342</u></u>           | <u><u>1,224,434</u></u>           |
| <b>權益</b>         |                                   |                                   |
| <b>本公司擁有人應佔權益</b> |                                   |                                   |
| 股本                | 73,040                            | 3,040                             |
| 資本儲備              | 798,666                           | • ,510                            |
| 盈餘公積              | 11,342                            | 11,342                            |
| 保留盈餘              | 87,771                            | , 24                              |
|                   | <u>970,819</u>                    | <u>•5•, 1</u>                     |
| <b>非控股權益</b>      |                                   |                                   |
|                   | <u>14,721</u>                     | <u>2,513</u>                      |
| <b>權益總額</b>       |                                   |                                   |
|                   | <u><u>985,540</u></u>             | <u><u>•2,22•</u></u>              |

|                | 2016年<br>6月30日<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 2015年<br>12月31日<br>人民幣千元<br>(經審核) |
|----------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>負債</b>      |                                   |                                   |
| <b>非流動負債</b>   |                                   |                                   |
| 銀行借款           | 50,000                            |                                   |
| 遞延政府補助         | 14,156                            | 14,244                            |
| 長期應付款項         | 102,530                           | 1,210                             |
|                | <u>166,686</u>                    | <u>113,105</u>                    |
| <b>非流動負債總額</b> | <u>166,686</u>                    | <u>113,105</u>                    |
| <b>流動負債</b>    |                                   |                                   |
| 銀行借款           | 20,000                            | 50,000                            |
| 貿易應付款項         | 30,334                            | 1,210                             |
| 應計費用及其他應付款項    | 57,419                            | 3,200                             |
| 應付股息           | 18,260                            |                                   |
| 即期所得稅項負債       | 11,747                            | 11,550                            |
| 長期應付款項的即期部份    | 4,356                             | 4,350                             |
|                | <u>142,116</u>                    | <u>140,100</u>                    |
| <b>流動負債總額</b>  | <u>142,116</u>                    | <u>140,100</u>                    |
| <b>負債總額</b>    | <u>308,802</u>                    | <u>253,205</u>                    |
| <b>權益及負債總額</b> | <u><u>1,294,342</u></u>           | <u><u>1,224,434</u></u>           |

### 8.2.3 半年度簡明綜合權益變動表

|                | 未經審核          |                |               |               |                |               |                |
|----------------|---------------|----------------|---------------|---------------|----------------|---------------|----------------|
|                | 本公司擁有人應佔      |                |               |               |                |               | 非控股            |
|                | 股本            | 資本儲備           | 盈餘公積          | 保留盈餘          | 合計             | 權益            | 權益總額           |
| 附註             | 人民幣千元         | 人民幣千元          | 人民幣千元         | 人民幣千元         | 人民幣千元          | 人民幣千元         | 人民幣千元          |
| 於2016年1月1日的結餘  | 73,040        | 797,510        | 11,342        | 77,824        | 959,716        | 2,513         | 962,229        |
| 截至2016年6月30日止  |               |                |               |               |                |               |                |
| 期間的全面收益總額      | -             | -              | -             | 28,207        | 28,207         | (1,921)       | 26,286         |
| 與擁有人的交易總額，     |               |                |               |               |                |               |                |
| 直接於權益確認        |               |                |               |               |                |               |                |
| 收購一個子公司        | -             | -              | -             | -             | -              | 11,729        | 11,729         |
| 非控股權益注資        | -             | -              | -             | -             | -              | 2,400         | 2,400          |
| 僱員購股權計劃：       |               |                |               |               |                |               |                |
| - 僱員服務的價值      | 1             | 1,156          | -             | -             | 1,156          | -             | 1,156          |
| 與2015年有關的股息    | 25            | -              | -             | (18,260)      | (18,260)       | -             | (18,260)       |
| 與擁有人的交易總額，     |               |                |               |               |                |               |                |
| 直接於權益確認        | -             | 1,156          | -             | (18,260)      | (17,104)       | 14,129        | (2,975)        |
| 於2016年6月30日的結餘 | <u>73,040</u> | <u>798,666</u> | <u>11,342</u> | <u>87,771</u> | <u>970,819</u> | <u>14,721</u> | <u>985,540</u> |

## 本公司擁有人應佔

|   | 附註 | 股本     | 資本儲備    | 盈餘公積  | 保留盈餘    | 合計       | 非控股<br>權益 | 權益總額       |
|---|----|--------|---------|-------|---------|----------|-----------|------------|
|   |    | 人民幣千元  | 人民幣千元   | 人民幣千元 | 人民幣千元   | 人民幣千元    | 人民幣千元     | ▲ / ● '000 |
| 於2015年1月1日的結餘                                       |    | 50,000 | 15,153  | 5,0   | 4,220   | 2,10,000 |           | 2,10,000   |
| 截至2015年6月30日止<br>期間的全面收益總額<br>與擁有人的交易總額，<br>直接於權益確認 |    |        |         |       | 2,130   | 2,130    | (1,000)   | 2,354      |
| 股東注資  | 15 | 2,000  | 5,000   |       |         | 4,000    |           | 4,000      |
| 僱員購股權計劃：<br>- 僱員服務的價值                               | 16 |        | 1,031   |       |         | 1,031    |           | 1,031      |
| 與2014年有關的股息   | 25 |        |         |       | (1,400) | (1,400)  |           | (1,400)    |
| 非控股權益注資   |    |        |         |       |         |          | 2,400     | 2,400      |
| 與擁有人的交易總額，<br>直接於權益確認                               |    | 2,000  | 4,311   |       | (1,400) | 4,911    | 2,400     | 7,351      |
| 於2015年6月30日的結餘                                      |    | 52,000 | 235,400 | 5,000 | 5,920   | 351,111  | 2,400     | 351,511    |

## 8.2.4 半年度簡明綜合現金流量表

|                        | 截至6月30日止六個月              |                         |
|------------------------|--------------------------|-------------------------|
|                        | 2016年<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 2015年<br>人民幣千元<br>(經審核) |
| <b>經營活動產生的現金流量</b>     |                          |                         |
| 經營產生的現金                | 51,619                   | 23,000                  |
| 支付的所得稅                 | (13,635)                 | (1,000)                 |
| <b>經營活動產生 (所用)現金淨額</b> | <b>37,984</b>            | <b>(14,010)</b>         |
| <b>投資活動產生的現金流量</b>     |                          |                         |
| 購置物業、廠房及設備             | (64,254)                 | (4,200)                 |
| 購置無形資產                 | (7,119)                  | (10)                    |
| 轉讓在建工程所得資金             | 2,040                    |                         |
| 購置可供出售資產               | (50,000)                 |                         |
| 投資預付款項                 | (38,096)                 |                         |
| 應收第三方款項                | (2,500)                  | (12,000)                |
| 收到的利息                  | 898                      | 30                      |
| <b>投資活動所用的現金淨額</b>     | <b>(159,031)</b>         | <b>(16,180)</b>         |
| <b>融資活動產生的現金流量</b>     |                          |                         |
| 借款所得款項                 | 50,000                   |                         |
| 償還借款                   | (30,000)                 |                         |
| 股首次公開發售開支的<br>預付款項成本   | -                        | (5,240)                 |
| 股首次公開發售開支的<br>預付款項成本   | (338)                    |                         |
| 股東注資的所得款項              | -                        | 400                     |
| 收到非控股權益的按金             | -                        | 2,000                   |
| 收到非控股權益的股本             | 2,400                    | 2,400                   |

|                   | 截至6月30日止六個月           |                     |
|-------------------|-----------------------|---------------------|
|                   | 2016年                 | 2015年               |
|                   | 人民幣千元                 | 人民幣千元               |
|                   | (未經審核)                | (經審核)               |
| 融資活動產生的現金淨額       | <u>22,062</u>         | <u>,553</u>         |
| 現金及現金等價物(減少)增加的淨額 | (98,985)              | 2,553               |
| 於期初的現金及現金等價物      | 368,457               | 3,211               |
| 現金及現金等價物匯兌收益      | <u>2,897</u>          |                     |
| 於期末的現金及現金等價物      | <u><u>272,369</u></u> | <u><u>3,244</u></u> |

### 8.3 按照國際財務報告準則編製之半年度簡明綜合財務資料附註

#### 8.3.1 貿易應收款項

|              | 2016年                 | 2015年               |
|--------------|-----------------------|---------------------|
|              | 6月30日                 | 12月31日              |
|              | 人民幣千元                 | 人民幣千元               |
|              | (未經審核)                | (經審核)               |
| 貿易應收款項       | 137,879               | 130,313             |
| 減：貿易應收款項減值撥備 | <u>(8,416)</u>        | <u>(,1)</u>         |
| 貿易應收款項 - 淨額  | <u><u>129,463</u></u> | <u><u>123,0</u></u> |

本集團貿易應收款項的賬面值以人民幣計值，並接近其公平值。

於2016年6月30日及2015年12月31日，貿易應收款項的賬齡分析如下：

|              | 2016年<br>6月30日<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 2015年<br>12月31日<br>人民幣千元<br>(經審核) |
|--------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 基於開票日期的賬齡分析： |                                   |                                   |
| 尚未出示的賬單      | 28,478                            | 5,0                               |
| 1-3個月        | 43,877                            | 4,1                               |
| 4-12個月       | 24,207                            | 1,35                              |
| 1-2年         | 28,493                            | 1,3                               |
| 2-3年         | 9,394                             | 5,05                              |
| 超過3年         | 2,484                             | 1,42                              |
|              | 946                               | 3                                 |
|              | <u>137,879</u>                    | <u>130,3</u>                      |

根據本集團的商業條款，應就已出示的所有賬單付款。

### 8.3.2 其他應收款項、按金及預付款項

|               | 2016年<br>6月30日<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 2015年<br>12月31日<br>人民幣千元<br>(經審核) |
|---------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 其他應收款項( )     | 9,090                             | 14,33                             |
| 按金( )         | 16,671                            | 1,2                               |
| 應收第三方款項( )    | 15,103                            | 12,304                            |
| 租金預付款項        | 25,843                            | 30,00                             |
| 投資於附屬公司的按金( ) | 38,096                            |                                   |
| 購買物業預付款項      | -                                 | 13,000                            |
| 在建工程預付款項      | 3,616                             | 2,504                             |
| 貨品及服務預付款項     | 1,970                             | 2,530                             |
| 其他            | 473                               | 43                                |
| 減：其他應收款項減值撥備  | <u>(1,210)</u>                    | <u>(1,0 )</u>                     |
| 合計            | <u>109,652</u>                    | <u>1,014</u>                      |

|     | 2016年<br>6月30日<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 2015年<br>12月31日<br>人民幣千元<br>(經審核) |
|-----|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 即期  | 37,313                            | 42,110                            |
| 非即期 | <u>72,339</u>                     | <u>4,324</u>                      |
| 合計  | <u><u>109,652</u></u>             | <u><u>46,434</u></u>              |

本集團的其他應收款項、按金及預付款項的賬面值以人民幣計值，並接近其公平值。

- ( ) 截至2016年6月30日，其他應收款項包括向燕郊輔仁醫院支付金額人民幣3,321,000元的代墊款項(截至2015年12月31日：人民幣1,210,000元)。該等代墊款項將於其現金流允許的情況下(按雙方商定)由燕郊輔仁醫院向本集團償還。
- ( ) 截至2016年6月30日及2015年12月31日，按金包括向新醫院工程的承建商支付金額人民幣12,000,000元，作為本集團履行其於施工合約項下責任的擔保。按金將於工程竣工且本集團已履行其全部責任後向本集團償還。
- ( ) 本公司於2015年3月與獨立第三方四川宏濟醫藥有限公司(「四川宏濟」)訂立協議，並與四川宏濟計劃發展若干業務。本公司向四川宏濟支付人民幣12,000,000元合作意向金。協議其後取消，四川宏濟、成都濟宏醫院有限公司(「成都濟宏」，四川宏濟的全資附屬公司)及本公司於2015年6月2日訂立補充協議。根據該補充協議，三個訂約方同意中止該業務計劃，而成都濟宏須於2015年6月2日起十二個月內償還予本集團，並按5%的年利率計息。款項由四川宏濟的股東擔保。

於2015年 月2 日，成都濟宏更名為成都仁一醫院有限公司。

- ( ) 於2015年 月，本公司與賣方及溫州醫科大學訂立協議。根據該協議，本公司已同意從賣方收購國大投資51%的股權，並從溫州醫科大學收購債權人權利。完成法律規定國有資產轉讓的公開競價過程後，本公司已成功以合共人民幣3,042,000元的代價競得股權及債權人權利，其中股權佔人民幣1,402,000元，而債權人權利佔人民幣20,040,000元。截至2015年 月30日，擁有權的轉讓仍待中國相關政府機構批准或註冊。收購其後於2015年 月完成。

### 8.3.3 收入

|           | 截至6月30日止六個月              |                         |
|-----------|--------------------------|-------------------------|
|           | 2016年<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 2015年<br>人民幣千元<br>(經審核) |
| 治療和一般醫療服務 | 129,416                  | 111,045                 |
| 藥品銷售      | 49,563                   | 42,22                   |
| 附屬醫院服務    | 1,280                    | ••                      |
| 管理服務費     | 8,837                    | 5,54                    |
|           | <u>189,096</u>           | <u>170,43</u>           |

本集團所有資產均位於中國，且其所有收入亦均於中國產生。本集團接收各種類型的病人，除本集團於截至2015年及2015年 月30日止六個月內從中收取管理服務費分別為人民幣2,254,000元及人民幣5,540,000元的平陽縣長庚醫院有限責任公司外，於上述該等期間內並無單一患者或客戶佔本集團收入1%或以上。

### 8.3.4 所得稅開支

本集團截至2016年及2015年6月30日止六個月的所得稅開支分析如下：

|           | 截至6月30日止六個月   |              |
|-----------|---------------|--------------|
|           | 2016年         | 2015年        |
|           | 人民幣千元         | 人民幣千元        |
|           | (未經審核)        | (經審核)        |
| 即期所得稅：    |               |              |
| - 中國企業所得稅 | 13,915        | 10,344       |
| 遞延所得稅     | (3,384)       | (12)         |
|           | <u>10,531</u> | <u>•, 32</u> |

本集團除所得稅前利潤的稅項與使用本集團主要經營地點中國的稅率計算的理論金額之間的差額如下：

|                      | 截至6月30日止六個月   |              |
|----------------------|---------------|--------------|
|                      | 2016年         | 2015年        |
|                      | 人民幣千元         | 人民幣千元        |
|                      | (未經審核)        | (經審核)        |
| 除所得稅前利潤              | 36,817        | 3,0          |
| 按25%的稅率計算            | 9,204         | •, 2         |
| 不獲稅項減免之開支            | 1,163         | 4            |
| 毋須課稅之收入              | (96)          | 0            |
| 過往年度超額撥備             | (320)         |              |
| 並無確認遞延所得稅資產的<br>稅項虧損 | <u>580</u>    |              |
|                      | <u>10,531</u> | <u>•, 32</u> |

除非優惠稅率適用，否則本集團有關其中國業務的所得稅撥備乃根據現行法律及其詮釋及慣例，按25%的稅率估計應課稅利潤計算。

### 8.3.5 每股盈利

#### ( ) 每股基本盈利

每股基本盈利乃根據截至2016年及2015年6月30日止六個月本公司普通權益股東應佔利潤分別為人民幣2,200,000元及人民幣2,130,000元，以及於各報告期末的已發行普通股加權平均數計算，如下所示：

#### 普通股加權平均數

|            | 截至6月30日止六個月             |                        |
|------------|-------------------------|------------------------|
|            | 2016年<br>股份數目<br>(未經審核) | 2015年<br>股份數目<br>(經審核) |
| 期初已發行普通股   | 73,040,000              | 50,000,000             |
| 發行股份之影響    | —                       | 1,423,000              |
| 期末普通股加權平均數 | <u>73,040,000</u>       | <u>51,423,000</u>      |

截至2016年6月30日止六個月的每股盈利乃根據 3,040,000股(截至2015年6月30日止六個月：51,423,000股)普通股計算。

#### ( ) 每股攤薄盈利

本公司於上述該等期間內並無任何潛在攤薄股份。因此，每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。

### 8.3.6 承擔

#### ( ) 資本承擔

|            | 2016年<br>6月30日<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 2015年<br>12月31日<br>人民幣千元<br>(經審核) |
|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 已簽約惟未撥備    |                                   |                                   |
| - 樓宇建設     | 32,875                            | 3,335                             |
| - 租賃物業裝修   | 45,800                            | 10,520                            |
| - 物業、廠房及設備 | 8,292                             | 10,335                            |
|            | <u>86,967</u>                     | <u>10,000</u>                     |

#### ( ) 經營租賃承擔

本集團根據不可撤銷經營租賃協議租賃若干辦公樓宇及醫院。本集團於不可撤銷經營租約下的未來最低租賃付款如下：

|            | 2016年<br>6月30日<br>人民幣千元<br>(未經審核) | 2015年<br>12月31日<br>人民幣千元<br>(經審核) |
|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| 不超過1年      | 28,593                            | 2,533                             |
| 超過1年但不超過5年 | 71,270                            | 4,540                             |
| 超過5年       | 94,811                            | 105,310                           |
|            | <u>194,674</u>                    | <u>20,000</u>                     |

### 8.3.7股息

於2015年3月24日，董事會宣派截至2015年12月31日止年度末期股息人民幣1,200,000元，計算基礎為截至2015年12月31日止本公司已發行的3,040,000股股票。建議派息於2015年4月14日舉行的本公司年度股東大會上通過。建議派息於截至2015年3月30日止六個月的半年度簡明綜合財務資料中以應付股息反映。

於2015年5月11日，董事會宣派截至2014年12月31日止年度末期股息人民幣1,400,000元。建議派息於2015年4月1日舉行的本公司股東大會上通過，並於2015年4月23日由本公司派付。

承董事會命  
溫州康寧醫院股份有限公司  
管偉立  
董事長

中國 / 浙江  
2015年 月 2 日

於本公告日期，本公司之執行董事為管偉立先生、王蓮月女士及王紅月女士；非執行董事為楊揚先生及何欣女士；及獨立非執行董事為莊一強先生、黃智先生及葛創基先生。